

Heves Vármegye
Kompolt

II.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kompolt Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2025. március 6. napján**
11.00 órai kezdettel tartott üléséről

Rendeletek, határozatok száma:	Tárgya:
9/2025. (III. 6.) képviselő-testületi határozat	az Állami Számvevőszék jelentéséről

Készült: 1 példányban

Mellékletek: jelenléti ív, meghívó, előterjesztés, ÁSZ jelentés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kompolt Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. március 6. napján 11.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** képviselő-testületi ülésről

Jelen vannak: Besenyei András, Klein László, Vízkeleti György képviselők, Francel Anikó alpolgármester, Blahó László polgármester, Magdáné Földi Sarolta jegyző, Matáné Cseh Ágnes jegyzőkönyvvezető

Távol maradt: Fehér Mónika és Nagy Noémi Andrea képviselő

Blahó László polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat és meghívottakat. Megállapította, hogy a megválasztott 6 képviselő-testületi tag közül jelen van 4 képviselő és a polgármester, így az ülés határozatképes azt megnyitja.

A polgármester javasolta, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület.

Napirend:

- 1) Állami Számvevőszék „Jelentés az önkormányzatok helyi adóztatási tevékenységének ellenőrzése – Ingatlanadóztatás” Kompolt Községi Önkormányzat”
- 2) Egyebek, aktualitások

Más javaslat nem hangzott el, a képviselők egyhangúlag megszavazták, hogy a fenti napirendi pontokat tárgyalják meg.

Jegyzőkönyv hitelesítők: Francel Anikó alpolgármester, Klein László képviselő

- I. Napirend: Állami Számvevőszék „Jelentés az önkormányzatok helyi adóztatási tevékenységének ellenőrzése – Ingatlanadóztatás” Kompolt Községi Önkormányzat”**
(Az előterjesztés, ÁSZ jelentés, Intézkedési Terv tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Blahó László polgármester: Elmondta, hogy az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) „Az önkormányzatok helyi adóztatási tevékenységének ellenőrzése – Ingatlanadóztatás – Kompolt Községi Önkormányzat” címen ellenőrzést végzett az önkormányzatnál, melyről készült ÁSZ 24203 számú jelentést 2025. február 20-án kapta kézhez az önkormányzat. Az ÁSZ jelentésében 9 javaslatot fogalmazott meg, melyből 1 javaslatot a polgármester, 8 javaslatot pedig a jegyző részére. A polgármester feladatoként jelölte meg az ÁSZ, hogy intézkedjen a jelentés nyilvánosságra hozatalát követő 15 napon belül annak az Önkormányzat képviselő-testülete elé terjesztéséről. A jelentést a napirend tárgyalásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt tájékoztatásul küldje meg a Heves Vármegyei Kormányhivatal részére is.

Az ÁSZ jelentése, észrevételei, a feltárt hiányosságok között szerepelt az adóbehajtás elmaradása. A tartozások nagy része abból a körből származik, akik nem dolgoznak, szociálisan rászorultak. A teljeskörű adóztatás érdekében folyik az adategyeztetés. Az adóhatóság nyilvántartásában szereplő adatokat, a földkönyvi adatokkal veti össze az adóügyi ügyintéző. Az ÁSZ a jelentésében javasolta a helyi adó rendeletek felülvizsgálatát, szükség szerinti módosítását. A testületnek érdemes lesz átgondolni, hogy a magánszemélyek kommunális adójának összegét emelje-e az önkormányzat; illetve mi legyen az építményadóval, melyből

nagyon kevés adóbevétel származik. Adórendelet évközi módosításának korlátja, hogy naptári éven belül nem lehet súlyosbítni az adóalanyok adóterheit.

Klein László képviselő: Kérdezte, hogy a behajtás, hogy működik, illetve történt-e már ilyen az önkormányzatnál?

Magdáné Földi Sarolta jegyző: Elmondta, hogy elsődlegesen felszólítást küldenek az adóalanyoknak az adóhátralékára vonatkozóan. Amennyiben nem történik meg az önkéntes befizetés, akkor a munkabérére letiltás kérhető a munkáltatójától, valamint lehetőség van a bankszámláról történő behajtásra, ha ismert az adózó bankszámlája. Az ötvenezer forint feletti tartozás esetén lehet kérni a NAV-tól behajtást. Jogszabály alapján a NAV kettőszázezer forintig csak munkabérből történő letiltást eszközöl. Évekkel ezelőtt a hátralékok behajtására kötött megállapodást az önkormányzat önálló bírósági végrehajtóval, azonban az akkori végrehajtó a megállapodást felmondta. Jogszabály alapján ez a lehetőség továbbra is fennáll. Lehet ingóságot lefoglalni, árverezni. Ingatlan foglalás csak nagyobb összegű tartozás esetében valósulhat meg.

Az ÁSZ több javaslattal élt a jegyző felé, melynek megvalósítására intézkedési tervet kért, határidővel, felelős megjelölésével. *(Tervezet elmondásra került.)*

Szükséges a helyi adó rendeletek felülvizsgálata, egyrészt a magánszemélyek kommunális adóról, valamint az építményadóról szóló önkormányzati rendeletek egyértelműsége céljából, másrészt a magasabb szintű jogszabály változásának követése miatt.

Feladatként jelölte meg az ÁSZ, hogy az adóval kapcsolatos kiadások a jogszabályi előírásoknak megfelelően külön COFOG-on jelenjenek meg, azonban ez szintén mindkét településre fog vonatkozni, így az esetleges elemzések során mindkét község adóbevételét kell majd a költségekhez viszonyítani, arányát megállapítani. Az Iratkezelési Szabályzat felülvizsgálata szükséges, hogy az adóztatás időtartama alatt az adóügyi iratok rendelkezésre álljon. Jogszabály alapján az adóügyi feladatokról évente kell tájékoztatni a képviselő-testületet. Ez egyébként az éves költségvetési beszámoló, valamint a hivatali munkáról készült beszámolóban szerepel is, de a jövőben részletesebbet fog készülni.

A hiányosságok nagy része abból adódott, hogy a személyi feltételek nem álltak rendelkezésre a hivatalnál. Az ellenőrzéssel érintett időszakban három ügyintéző is váltotta egymást, akik elsősorban a napi, határidős feladatokat látták el a közös hivatalhoz tartozó mindkét településen. A hiányosságokat természetesen az ellenőrzés megállapításaiban foglaltakat a jövőben próbálja a hivatal teljesíteni.

Blahó László polgármester: Véleménye szerint egyik megállapítás sem olyan horderejű, amit ne lehetne orvosolni, természetesen a javaslatokat végrehajtja az önkormányzat.

Besenyey András képviselő: Megkérdezte, hogy milyen idősakra vonatkozott ez az ellenőrzés?

Magdáné Földi Sarolta jegyző: Elmondta, hogy a 2023-as évtől 2024. áprilisig idősakra vonatkozott az ellenőrzés.

Elmondta továbbá, hogy az ÁSZ jelentésre a jegyzőnek 30 napon belül – 2025. március 20-áig – intézkedési tervet kell készítenie és az Ász részére megküldeni. Természetesen a jövőben próbálnak mindenben a jogszabályoknak megfelelően eljárni. Az adóban általában minta határozatokat használnak. Nem egyszerű a kolléganő feladata, mivel két település adóügyi, valamint más egyéb feladatot is ellát, osztott munkakörben. Törekedni fognak arra, hogy a jövőben a jogszabályi előírásokat minél hatékonyabb módon tudják teljesíteni.

(További kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Blahó László polgármester: Megkérte a testületi tagokat, hogy aki Állami Számvevőszék „Jelentés az önkormányzatok helyi adóztatási tevékenységének ellenőrzése – Ingatlanadóztatás” Kompolt Községi Önkormányzat” című ellenőrzés 24203 számú jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó jegyző általi tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

9/2025. (III. 6.) képviselő-testületi határozata

Kompolt Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék által végzett, „Az önkormányzatok helyi adóztatási tevékenységének ellenőrzése – Ingatlanadóztatás – Kompolt Községi Önkormányzat” című ellenőrzés 24203 számú jelentésben foglalt javaslatokra vonatkozó polgármester, jegyző általi tájékoztatót, intézkedési terv tervezetet elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így az ülést a polgármester bezárta.

k.m.f.



Blahó László
polgármester




Magdáné Földi Sarolta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Francel Anikó
alpolgármester



Klein László
képviselő